

UCHWAŁA NR XXVI/135/12  
RADY GMINY MARCINOWICE

z dnia 26 listopada 2012 r.

**w sprawie określenia wysokości stawek i zwolnień w podatku od nieruchomości oraz uchwalenia stawki  
opłaty targowej i inkasentów opłaty targowej na 2013r.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 5 ust. 1, 2, 3, 4, art.7 ust.3, art. 19 pkt. 1 litera a i pkt. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 2 sierpnia 2012r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2013r. (M. P. Nr 116 poz.587) Rada Gminy Marcinowice uchwała co następuje:

**§ 1.** Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Marcinowice :

1. od gruntów:

a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,80 zł od 1m2 powierzchni

b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych – 3,90 zł od 1ha powierzchni.

c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,30 zł od 1m2 powierzchni.

2. od budynków lub ich części :

a) mieszkalnych 0,64 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej

b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 20,50 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej.

c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,30 zł od 1m2 powierzchni użytkowej.

d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,50 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej,

e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 5,00 zł od 1 m2 powierzchni użytkowej

3. od budowli – 2 % ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7

**§ 2.** Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

1) budynki lub ich części wykorzystywane na cele związane z ochroną bezpieczeństwa ludzi oraz utrzymywania bezpieczeństwa i porządku publicznego realizowane na podstawie ustawy z dnia 6 kwietnia 1990 r. o Policji (Dz.U. z 2011 r. Nr 287, poz. 1687 z późn. zm.) wraz z gruntami związanymi z tymi budynkami;

2) budynki lub ich części wykorzystywane na potrzeby działalności kulturalnej prowadzonej w formie świetlic, domów kultury i bibliotek, o których mowa w art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (Dz.U. z 2012.406 j.t) wraz z gruntami związanymi z tymi budynkami.

**§ 3.** Uchwała się dzienną stawkę opłaty targowej w wysokości - 6,00 zł.

**§ 4.** Terminem płatności opłaty targowej jest dzień, w którym dokonywana jest sprzedaż.

**§ 5.** Wpłaty opłaty targowej można dokonać w kasie Urzędu Gminy Marcinowice lub u inkasenta.

**§ 6.** Inkasentami opłaty targowej będą sołtysi wsi, z którymi Wójt zawrze umowy o prowadzeniu inkasa.

**§ 7.** Inkasent pobierający opłatę targową odprowadza ją w terminach do 15marca , 15 maja, 15 września i 15 listopada danego roku.

§ 8. Ustala się wynagrodzenie za inkaso opłaty targowej w wysokości 7 % od zainkasowanej kwoty i wpłaconej na konto bankowe Urzędu Gminy Marcinowice.

§ 9. Traci moc Uchwała Nr XIV/58/11 Rady Gminy Marcinowice z dnia 10 listopada 2011r. w sprawie określenia wysokości stawek i zwolnień w podatku od nieruchomości oraz uchwalenia stawki opłaty targowej i inkasentów opłaty targowej na 2012r.

§ 10. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 11. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od 01.01.2013r.

Przewodniczący Rady Gminy

  
Zdzisław Grabowski

RADCA PRAWNY

  
Mariusz Starke

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 20 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych, górne stawki podatku od nieruchomości ulegają corocznej zmianie w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi wzrostu cen detalicznych towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza roku, w którym stawki ulegają zmianie, w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego. W obwieszczeniu Ministra Finansów z dnia 2 sierpnia 2012 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych (MP Nr 116 poz. 587) zostały ogłoszone górne granice stawek na 2013r. Stawki podatków określone przez Radę Gminy nie mogą przekroczyć maksymalnych stawek ogłoszonych w wyżej wymienionym obwieszczeniu. Zgodnie z art. 19 cytowanej wyżej ustawy Rada Gminy określa stawki opłaty targowej oraz wyznacza inkasentów tej opłaty.

WÓJCI  
*Jerzy Guzik*